

**ASOCIACION DE PROPIETARIOS DE INMUEB URBANIZAC  
CATALUNA**

**Estado de Resultados Acumulado**

**Desde el 01/01/2022 hasta el 30/06/2022**

			<b>Total</b>	
<b>4</b>	<b>Ingresos</b>		<b>170.466,65</b>	<b>100%</b>
4.1.2	INGRESOS ORDINARIOS DE LA URBANIZACION	170.130,00		
4.2	Otros Ingresos	288,46		
4.3	Otros Ingresos Financieros	48,19		
<b>5</b>	<b>COSTOS Y GASTOS</b>		<b>161.327,75</b>	
<b>5.1</b>	<b>COSTOS DE LA URBANIZACION</b>		<b>124.443,21</b>	<b>73%</b>
<b>5.1.1</b>	<b>COSTOS DEL PERSONAL OPERATIVO</b>		<b>77.229,25</b>	
5.1.1.1	REMUNERACIONES PERSONAL OPERATIVO	55.082,24		
5.1.1.2	BENEFICIOS SOCIALES PERSONAL OPERATIVO	10.333,04		
5.1.1.3	APORTES AL IESS PERSONAL OPERATIVO	11.234,14		
5.1.1.5	OTROS COSTOS DEL PERSONAL OPERATIVO	579,83		
<b>5.1.2</b>	<b>COSTOS GENERALES DE LA URBANIZACION</b>		<b>47.213,96</b>	
5.1.2.1	SUMINISTROS Y MATERIALES	5.420,53		
5.1.2.2	MANTENIMIENTOS GENERALES URBANIZACION	6.012,39		
5.1.2.3	SERVICIOS BASICOS	7.365,77		
5.1.2.4	COSTOS RELACIONADOS A INGRESOS URBANIZACION	800,00		
5.1.2.5	COSTOS POR SERVICIOS DE TERCEROS	27.615,27		
<b>5.2</b>	<b>GASTOS</b>		<b>36.884,54</b>	<b>22%</b>
<b>5.2.1.2</b>	<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>		<b>34.299,00</b>	
5.2.1.2.1	SUMINISTROS Y MATERIALES ADMINISTRATIVOS	1.105,58		
5.2.1.2.2	MANTENIMIENTOS EQUIPOS ADMINISTRATIVOS	216,00		
5.2.1.2.33	SERVICIOS BASICOS ADMINISTRATIVOS	1.630,88		
5.2.1.2.34	HONORARIOS PROFESIONALES	14.802,14		
5.2.1.2.35	DEPRECIACIONES	5.510,01		
5.2.1.2.36	SERVICIOS PRESTADOS ADMINISTRATIVOS	4.345,72		
5.2.1.2.37	OTROS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	6.688,67		
<b>5.2.1.3</b>	<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		<b>192,23</b>	
<b>5.2.2</b>	<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>		<b>2.393,31</b>	
	<b>Utilidad o Pérdida</b>		<b>9.138,90</b>	<b>5%</b>